

# HSB:s Brf Nordmannen i Lund

## AVTAL – PARABOLANTENN/MARKIS

**Bostadsrättshavare:** .....

Bostadsrättslägenhets nr: .....

Mellan bostadsrättsföreningen och bostadsrättshavaren har följande avtal träffats:

### §1

Föreningen medger att bostadsrättshavaren på egen bekostnad och enligt nedan beskriven placering (alt bilagd skiss) får montera upp en parabolantenn/markis med en diameter/bredd om max.....

Placering: .....

### §2

Bostadsrättshavaren svarar för eventuellt underhåll enligt samma grunder som enligt stadgarna gäller för lägenhetens inre.

### §3

Bostadsrättshavaren är skyldig att efter anmodan från föreningen montera ned antennen /markisen om så krävs för att föreningen ska kunna utföra underhåll eller tillbyggnad av huset. Bostadsrättshavaren svarar själv för eventuella kostnader.

### §4

Bostadsrättshavaren svarar för eventuella skador som antennen/markisen kan orsaka på föreningens egendom samt även på sak eller personskada på tredje man eller dennes egendom.

### §5

Vid överlåtelse av bostadsrätten åligger det bostadsrättshavaren att tillse att förvärvaren övertar bostadsrättshavarens skyldigheter enligt detta avtal gentemot föreningen. Om så inte sker är bostadsrättshavaren i samband med avflyttning skyldig att nedmontera antennen/markisen. Bostadsrättshavaren svarar för nedmonteringskostnaden.

### §6

Detta avtal har upprättats i två likalydande exemplar varav vardera parten tagit ett.

Lund den / 201\_

.....

.....

.....  
Bostadsrättsföreningen

.....  
Bostadsrättshavaren