

Avtal – tillbyggnad

Bostadsrättshavare	Lägenhetsnummer

Mellan HSB Brf Nordmannen i Lund, Snorres väg 52, 224 74 Lund, nedan benämnd föreningen, och bostadsrättshavaren enligt ovan, har följande avtal träffats.

§1

Föreningen medger att bostadsrättshavaren på egen bekostnad och enligt nedan beskriven placering (alt bilagd skiss) får montera upp

_____ nedan kallad Tillbyggnaden.

Placering/beskrivning:

§2

Bostadsrättshavaren svarar för eventuellt yttre underhåll avseende Tillbyggnaden enligt samma grunder som enligt stadgarna gäller för lägenhetens inre.

§3

Bostadsrättshavaren är skyldig att informera och inhämta godkännande från närmsta berörda grannar innan Tillbyggnaden uppföres.

§4

Bostadsrättshavaren är skyldig att efter anmodan från föreningen montera ned Tillbyggnaden om så krävs för att föreningen ska kunna utföra underhåll eller tillbyggnad av huset. Bostadsrättshavaren svarar själv för eventuella kostnader.

§5

Bostadsrättshavaren svarar eventuella skador som Tillbyggnaden kan orsaka på föreningens egendom samt även på sak eller personskada på tredje man eller dennes egendom.

§6

Vid överlåtelse av bostadsrätten åligger det bostadsrättshavaren att tillse att förvärvaren övertar bostadsrättshavarens skyldigheter enligt detta avtal gentemot föreningen. Om inte så sker är bostadsrättshavaren i samband med avflyttning skyldig att återställa utförda anpassningar/Tillbyggnader.

Bostadsrättshavaren svarar för återställningskostnaden.

§7

Detta avtal har upprättats i två exemplar varav vardera parten tagit ett.

Lund den

HSB Brf Nordmannen i Lund

Bostadsrättshavare

Namnförtydligande

Namnförtydligande